

**CARTA PROPOSTA**  
**CHAMADA PÚBLICA Nº 002/2024**

Razão Social: Athanase Engenharia e Construções Ltda. CNPJ: 34.777.517/0001-03

Endereço Completo: ST. SCIA QD. 14 CONJ. 5 LT. 10 SL. 208 ZONA INDUSTRIAL (Guará) – Brasília/DF CEP: 71.250-125

Telefone: 61 99981-1452

E-mail: [athanase.engenharia@gmail.com](mailto:athanase.engenharia@gmail.com)

À

Fundação de Empreendimentos Científicos e Tecnológicos – FINATEC

Em atenção ao Edital em referência, apresentamos proposta para contratação de empresa para execução de Chamada Pública tem como objeto a contratação de empresa especializada para execução dos serviços execução de uma adequação de espaço físico laboratorial e layout do Laboratório de Materiais Cerâmicos e Nanoestruturados, no bloco de laboratórios do SG09 do Departamento de Engenharia Mecânica. A adequação de espaço físico e layout envolve serviços de alvenaria, e marcenaria, visando atender às necessidades do Projeto “ 7488 - FINEP/UnB/DPI/Ref: 01.23.0594.00 -Desenvolvimento de metodologias para separação do CO2 a partir de gás natural utilizando membranas dual-phase e adsorção por carbonos ativos”,conforme descrito abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	A adequação de espaço físico e layout envolve serviços de alvenaria, e marcenaria, visando atender às necessidades do Projeto “ 7488 - FINEP/UnB/DPI/Ref: 01.23.0594.00 -Desenvolvimento de metodologias para separação do CO2 a partir de gás natural utilizando membranas dual-phase e adsorção por carbonos ativos”	R\$ 233.533,67	R\$ 233.533,67
<b>TOTAL GERAL</b>			<b>R\$ 233.533,67</b>

Propomos, sob nossa integral responsabilidade, a prestação dos serviços, na forma prevista na Presente Seleção e seus anexos, pelo valor global de R\$ 233.533,67 (Duzentos e trinta e três mil e quinhentos e trinta e três reais e sessenta e sete centavos).



**ATHANASE**

ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES

Garantia: Nos termos do Anexo I - Termo de Referência.

Prazo de Entrega: 60 dias.

Validade da Proposta: 60 dias.

Condições de Pagamento: conforme item 4.1 do Edital.

Dados bancários: Banco 0260, Agência 0001, Conta Corrente nº 98539777-4.

Declaração de que nos preços estão inclusos todos os insumos que o compõe, tais como as despesas com mão de obra, impostos, taxas, frete, seguros e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no objeto deste Pregão.

Brasília - DF, 05 de setembro de 2024.

**ATHANASE ENGENHARIA  
E CONSTRUÇÕES**  
LTDA:34777517000103

Assinado de forma digital por ATHANASE ENGENHARIA E  
CONSTRUÇÕES LTDA:34777517000103  
DN: c=BR, o=CP-Brasil, st=DF, hn=Brasília, ou=AC SO, lt=Multitela v/s,  
ou=29180757000196, ou=Videoconferência, ou=Certificado P7 A1,  
cn=ATHANASE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA:34777517000103  
Dados: 2024.09.04 10:18:48 -03'00'  
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.003.20054

---

Athanase Engenharia e Construções Ltda  
Michail Athanase  
Sócio-Diretor



## PLANILHA ORÇAMENTARIA - LABORATÓRIO DE MATERIAIS CERÂMICOS

OBRA: UNB - Universidade de Brasília - Brasília - DF  
LOCAL: FT - LABORATÓRIO DE MATERIAIS CERÂMICOS

LEIS SOCIAIS:

### ORÇAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTARIA			ORÇAMENTO			SALDO CONTRATUAL
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO Material	PREÇO M.O	PREÇO FINAL (R\$)
1	SERVÇOS PRELIMINARES					R\$ 1.480,00
1.1	PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO					
1.1.1	Placa de obra em Vinil e lthos	M²	1,28	800,00	100,00	R\$ 1.124,00
1.2	Demolição					R\$ 3.762,30
1.2.1	Demolição de alvenaria em bloco furado de forma manual e sem reaproveitamento	M²	6,39	300,00	110,00	2619,9
1.2.2	Demolição de concreto armado com martelo rompedor	M²	0,42	2600,00	120,00	1142,4
1.3	REMOÇÃO					R\$ 1.143,80
1.3.1	Remoção de portas de forma manual, sem reaproveitamento	M²	6,02	90,00	100,00	1143,8
2	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO					R\$ 900,00
2.1	Paredes e Paineis					
2.1.1	Alvenaria					
2.1.1.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x19x19 espessura de 11,5 cm e argamassa de assentamento com preparo manual	M²	12,00	70,00	5,00	900
2.1.2	DRY WALL					R\$ 5.250,00
2.1.2.1	Paredes com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno com 2 faces simples e estrutura Metálica com guias simples para parede com área Líquida menor que 6 m², com vãos	M²	35,00	120,00	30,00	5250
2.2	SÓCULO					R\$ 560,00
2.2.1	Execução de soculo em alvenaria h=10 cm	M²	7,00	70,00	10,00	560
2.3	ESQUADRIHAS					R\$ 11.070,00
2.3.1	Portas					
2.3.1.1	Porta de abrir em vidro temperado 90x2,10 x 8mm inclusive acessórios e fechadura	UND	2,00	1100,00	110,00	2420
2.3.1.2	Porta de correr em vidro temperado 100x2,10 x 8mm inclusive a fechadura e puxador	M²	2,10	1300,00	100,00	2940
2.3.1.3	Porta em madeira semi oca branca 80x2,10 padrão medio, incl. Fechaduras , dobradiças e batente-fornecimento e instalação	UND	2,00	850,00	150,00	2000
2.3.1.4	Porta de correr em madeira branca, padrão medio , 1,20x2,10 mx3,5 cm, com batente e instalação, sem fechadura	UND	1,00	2500,00	400,00	2900
2.3.1.5	Fornecimento e instalação de fechadura padrão medio	UND	3,00	250,00	20,00	810
2.3.2	VIDRO FIXO					R\$ 18.016,00
2.3.2.1	Divisora fixa em vidro temperado 8,00 mm sem abertura	M²	32,00	430,00	133,00	18016
2.3.3	REVITALIZAÇÃO DE ESQUADRIA EXISTENTE					R\$ 500,00
2.3.3.1	Revitalização de Esquadrias existentes em aço incluso limpeza, pintura de estrutura metálica, substituição de até 30 % dos vidros	UND	1,00	350,00	150,00	500
2.4	REVESTIMENTOS					R\$ 2.919,00
2.4.1	Chapisco aplicado em alvenaria( com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada com colher de pedreiro, argamassa traço 1-3 com preparo manual	M²	24,00	6,50	1,00	160
2.4.2	Emboço ou massa única em argamassa industrializada, preparo manual aplicada manualmente nas parede da sacada espessura de 25 mm sem uso de tela metálica de reforço contra fissuração.	M²	24,00	80,00	6,00	2064
2.4.3	Revestimento cerâmico esmaltado para paredes internas, com placas do tipo esmaltadas extra dimensões 33x45 cm aplicadas em altura interna das paredes	M²	5,40	100,00	25,00	675
2.5	PISOS					R\$ 32.638,75
2.5.1	Piso vinílico em placas 60x60 cm, padrão liso espessura 0,8 mm fixado com cola	M²	118,00	180,00	40,00	25960
2.5.2	Rodapé em poliestireno altura = 10 cm	M	102,75	60,00	5,00	6678,75
2.6	FORRO					R\$ 26.027,50
2.6.1	Ferro em Drywall para ambientes residenciais inclusive estrutura unidirecional de fixação.	M²	118,00	170,00	14,00	21712
2.6.2	Tábua metálica pintada de branco	M	102,75	30,00	12,00	4315,5
2.7	PINTURA					R\$ 28.931,41
2.7.1	Emassamento com massa latex aplicação em parede, 2 demãos lixamento Manual	M²	285,86	33,00	3,00	10290,96
2.7.2	Emassamento com massa latex aplicação em teto, 2 demãos lixamento Manual	M²	110,00	42,00	4,00	5060
2.7.3	Pintura látex acrílica premium em paredes aplicação manual 2 demãos	M²	285,86	28,00	4,50	9290,45
2.7.4	Pintura látex acrílica premium em teto aplicação manual 2 demãos	M²	110,00	33,00	6,00	4290
2.8	BANCADA					R\$ 22.528,00
2.8.1	Bancada de granito andorinha ou similar com saia e rodabanco de até 10 cm -fornecimento e instalação	M²	17,60	950,00	330,00	22528
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS					R\$ 2.885,41
3.1	Água Fria					
3.1.1	Ponto de consumo terminal de água fria, com tubulação em pvc DN 25 mm instalado em ramal de água incluso rasgos e chumbamento em alvenaria	UND	5,00	280,00	20,00	1500
3.1.2	Composição representativa do serviço de instalação de tubos de PVC, soldável, água fria DN 25 mm	M	27,03	45,00	2,00	1270,41
3.1.3	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4" acabamento canopla cromados	UND	1,00	110,00	5,00	115
3.2	ESGOTO					R\$ 8.367,00
3.2.1	Caixa de gordura em pvc pequena capacidade 19 litros, diâmetro interno 30 cm	UND	1,00	280,00	20,00	300
3.2.2	Raio sifonado, pvc, DN 100x40 mm, junta soldável fornecimento e instalação em ramal de esgoto sanitário	UND	1,00	150,00	5,00	155
3.2.3	Conjunto de pontos de coleta de esgoto para área de de serviço com tubos serie normal dn 40 mm, caixa, conexões cortes e fixações em prédio	UND	2,00	450,00	45,00	990
3.2.4	Composição Serviço e fornecimento de tubos de esgoto serie normal em pvc DN 50 mm, inclusive conexões cortes e fixações para prédios	M	28,90	200,00	30,00	6808
3.2.5	Comp. De tubo em pvc serie normal DN 40 mm, inclusive conexões cortes e fixações.	M	1,20	80,00	15,00	114
3.3	APARELHOS SANITÁRIOS					R\$ 6.480,00
3.3.1	Torneira cromada tubo movel, de mesa, 1/2" ou 3/4" para pia/tanque, padrão médio	UND	2,00	500,00	250,00	1500
3.3.2	Caixa de embutir em aço inoxidável media incluso válvula americana em metal cromado, sifão flexível em pvc, fornecimento e instalação	UND	2,00	1,100,00	50,00	2300
3.3.3	Chuveiro de segurança com lava olhos	UND	1,00	2,000,00	330,00	2330
3.3.4	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque padrão médio	UND	1,00	250,00	100,00	350

ATHANASE ENGENHARIA  
E CONSTRUÇÕES  
LTDA:34777517000103

Autorizado por meio digital por ATHANASE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA 347775 6700010  
DNE c=BR, ou=ICP-Brasil, ou=CN, l=Brazilia, ou=AC, S2U/ITI Multiplex v5,  
ou=291A0757000096, ou=Videoconferencia, ou=Certificado F) A1,  
ou=ATHANASE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA347775 6700010  
Data de: 2024.08.04 10:13:43 -0500  
Versão do Adicional Autorização: 2024.003.20054

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO				
ETAPAS DOS SERVIÇOS				
1º	2º	3º	4º	TOTAL
15 dias	30 dias	45 dias	60 dias	
25%	25%	25%	25%	
R\$ 58,383.42	R\$ 58,383.42	R\$ 58,383.42	R\$ 58,383.41	R\$ 233,533.67

ATHANASE ENGENHARIA  
E CONSTRUÇÕES  
LTDA:34777517000103

Assinado de forma digital por ATHANASE ENGENHARIA E  
CONSTRUÇÕES LTDA:34777517000103  
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, st=DF, cn=Profilo, ou=AC SOLUTI  
Múltipla v5, ou=20180751000103, ou=Videoconferencia,  
ou=Certificado P1 A3, cn=ATHANASE ENGENHARIA E  
CONSTRUÇÕES LTDA:34777517000103  
Data: 2024.06.04 10:58:14 -03'00'  
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.003.20204